

Приложение
к Инструкции о порядке представления отчетности и раскрытия информации участниками рынка ценных бумаг

Коды		
Учетный номер плательщика (УНП)	Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД)	Код эмитента (по ОКПО)
700190780	41200	012792927

Форма 1

Представляется в составе ежеквартального и годового отчета акционерными обществами, являющимися банками, небанковскими кредитно-финансовыми организациями, страховыми организациями, специальными финансовыми организациями, а также акционерными обществами с местом нахождения на территории Минской области, г. Минска - в Департамент по ценным бумагам; иными акционерными обществами - в территориальные органы по ценным бумагам

Фирменное наименование эмитента (полное наименование, включая организационно-правовую форму)

Открытое акционерное общество "Могилевский домостроительный комбинат"	
Местонахождение эмитента (индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом))	Адрес электронной почты
212003 г. Могилев пер. Гаражный, 2 а тел. 8 (0222) 76-51-87	book@mogdsk.by

Банковские реквизиты эмитента		
Код банка	Наименование банка	Счет
АКВВВУ2Х	ОАО "АСБ Беларусбанк"	BY89AKBB30120374434767000000

Информация об акционерном обществе и его деятельности

по состоянию на

01 января 2025 г.

1. Депозитарий эмитента

УНП

100325912

Полное наименование; номер и дата выдачи лицензии; местонахождение; почтовый адрес; телефон, факс (с междугородным кодом)

Открытое акционерное общество "Сберегательный банк "Беларусбанк"; лицензия № 5200-1246-1086, выдана 10.04.1996 г., 220089 г. Минск, пр. Дзержинского, 18; телефон +375 (17) 218 80 59, факс +375 (17) 226 59 31

3. Сведения о юридических лицах, участником которых является эмитент:

УНП юридического лица	Наименование юридического лица	Доля в уставном фонде, %	Местонахождение юридического лица
100693551	ОАО "Белагропромбанк"	0,0001	220036 г. Минск пр. Жукова, 3

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (все в %):	99,986
---	---------------

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская		
коммунальная всего:	278789	99,986
в том числе:	х	х
областная	278789	99,986
районная		
городская		

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	37	37
в том числе: юридических лиц	лиц	1	1
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	36	36
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	1643,99	995,67
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей		0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	5,900000	3,570000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ____	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2023 год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	29.03.2024	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	22.04.2024	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	174,36	125,81
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

понедельник, 31 март 2025 г.

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

среда, 19 март 2025 г.

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Общество с ограниченной ответственностью "Могилевская аудиторская компания" (ООО "Могилевская аудиторская компания"). Место нахождения: 212030 г. Могилев ул. Академика Павлова, 15. Сведения о государственной регистрации: Администрацией Ленинского района г. Могилева 01 ноября 2013 г. в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внесена запись о государственной регистрации ООО "Могилевская аудиторская компания" с регистрационным номером 790889129.

Период, за который проводился аудит:

01.01.2024 - 31.12.2024

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

В результате аудита показателей бухгалтерской отчетности обстоятельств, влияющих на достоверность показателей бухгалтерской отчетности, не выявлено; установлено, что ОАО "Могилевский домостроительный комбинат" прибыльная и финансово устойчивая организация с высокой степенью риска наступления банкротства, однако в существующих условиях можно предположить возможность соблюдения предприятием принципа непрерывности деятельности.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

02.04.2025 г., ЕПФР, сайт эмитента

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Не применяется

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

www.moqds.by

Руководитель _____
(подпись)



Левон Гарегинович Аракелян

Главный бухгалтер либо руководитель организации или индивидуальный предприниматель, оказывающие эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности

_____ (подпись)

Ольга Юрьевна Герстфельд

Лицо, ответственное за подготовку отчета

"01" апреля 2025 г.

_____ (подпись)

Начальник финансового сектора бухгалтерии
Дубровская О, А., тел. 8 (0222) 76-51-87
(должность, инициалы, фамилия, телефон)